



KULTURHISTORISK BEGRÄNSNINGSGELSEINVENTERING

# BARSTBÄCKSHAMN

KÄVLINGE KOMMUN



REGIONMUSEET / LANDSANTIKVARIEN I SKÅNE  
RAPPORT 12:2000  
Henrik Gartz

**REVIDERAD 2003-02-26**

## Barsebäcks fiskläge 1:10



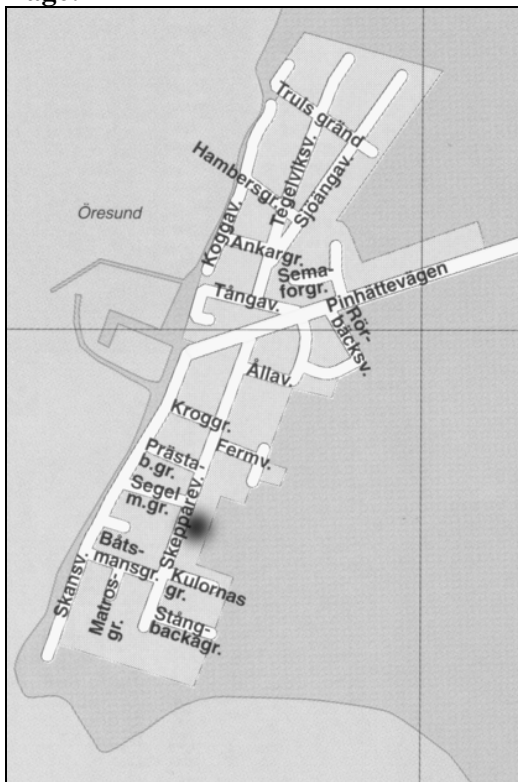
**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**



Skepparevägen 29

1864

Bostadshus

### **Beskrivning:**

Äldre fiskarhus 1 ½-plan med sadeltak täckt med tvåkupiga betongpannor. Frontespisen över entrén har troligen tillkommit senare. Fasader av ljusgult tegel från Ven samt sockel av vitmålad gråsten. Till fastigheten hör ett separat uthus med likartat utförande som bostadshuset.

### **Bevarandemotiv:**

Välbevarat fiskarhus av det slag som är typisk för fiskarhusen från 1870-90-talet. Huset är ett av de få vid Skepparevägen som inte tillbyggs eller förändrats till sin karaktär varför huset har ett sådant kulturhistoriskt värde att det inte bör förändras vad beträffar fasad- och takmaterial. Takpannorna är visserligen inte ursprungliga men har idag ett kulturhistoriskt värde.

**Föreslagen planbestämmelse:**

q

## Barsebäcks fiskläge 1:13

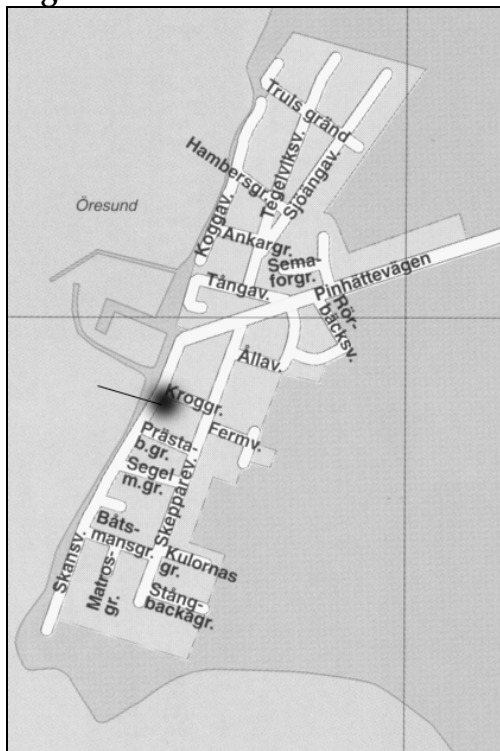


**Adress:**  
**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**



**Kroggränd 3**  
Okänt, möjligen sent 1700-tal,  
fasadutförande i huvudsak från 1880-talet.

Bostadshus

**Beskrivning:**

Två längor uppförda i vinkel i 1½ plan under eternittäckt sadeltak. Stomme av korsvirke med kline, fasader av lokalt tillverkat gult tegel och vitslammad sockel. Vitmålade snickerier av äldre typ. Den norra längan är om- och tillbyggd med brunlaserad lockpanel samt nyare dörr. Längs gatufasaden finns en välbevarad stenor.

**Bevarandemotiv:**

I fastigheten drev Basebäckshamnsfamiljen de la Motte ursprungligen fiskelägets gästgiveri. Byggnaden var länge en av lägets mest betydande och är i stora drag väl bevarad. Den har genom sin historia, sitt välbevarade utseende och genom sitt miljömässigt viktiga läge i bymiljön ett synnerligen stort kulturhistoriskt värde. Huset bör inte förändras till sin volym, sina fasader, snickerier eller tak. Inga tillbyggnader bör tillåtas. Särkilt angeläget är att de samlade takytorna får vara orörda. Stenoren utgör en viktig del av miljön och bör inte förändras.

**Föreslagen planbestämmelse:**

q

## Barsebäcks fiskläge 1:15

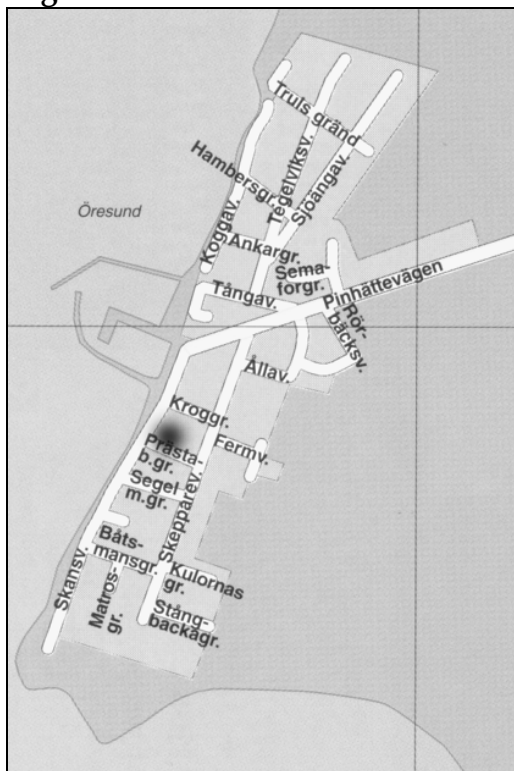


Adress:  
Byggnadsår:

Arkitekt/byggmästare: -

Funktion:

Läge:



Föreslagen planbestämmelse:



Prästabrunnsgränd 4  
Bostadshus troligen 1859 Uthus troligen av äldre datum hitflyttat från tidigare läge tvärs över gränden.

Bostadshus

**Beskrivning:**

Bostadshus 1 1/2-plan med sadeltak täckt med röd eternit. Fasader av gult tegel och gråputsad gråstenssockel. Snickerier utbytta i sen tid mot moderna brunlaserade.

Uthus Med sadeltak täckt med plåt och fasader av korsvirke med svartmålad timra och snickerier samt gulputsade fack

**Bevarandemotiv:**

Fastigheten har ett kulturhistoriskt värde då bostadshuset tillsammans med det äldre ekonomihuset ger en bild av hur fiskaremiljön tidigare kan ha sett sig. Ursprungligen fanns en lanthandel i bostadshuset.

Det kulturhistoriska värdet är kopplat till husens fasadmaterial med gult tegel, Barsebäckshamns nu enda korsvirkeshus med synlig timra samt till takens form.

q

## Barsebäcks fiskläge 1:32



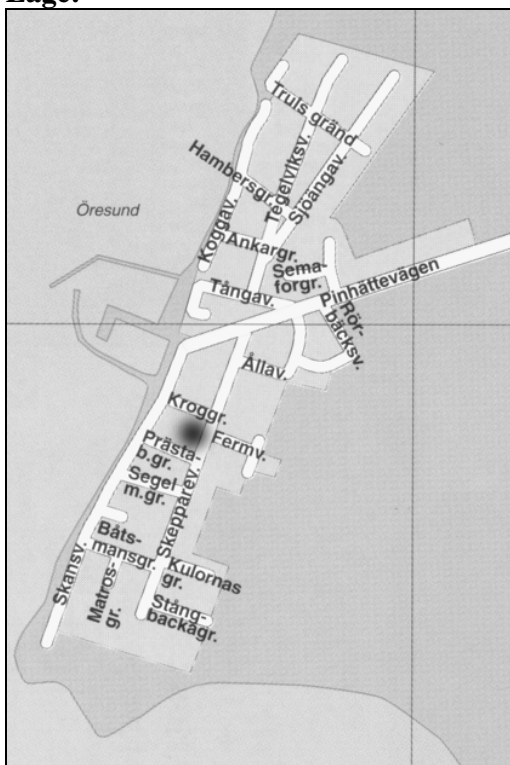
**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**



**Föreslagen planbestämmelse:**



Skepparevägen 20

Ca 1910

Bostadshus

**Beskrivning:**

Skepparhus i 1 ½-plan med sadeltak täckt med grönmålad falsad plåt. Fasader av rött och vitt mönstermurat tegel samt gråputsad sockel. Fönster i teak från 1960-talet, ytterdörr nygjord 1999 efter äldre foto som förlaga.

**Bevarandemotiv:**

Ett av de mest välbevarade husen i Barsebäckshamn från tidigt 1900-tal med väl bevarade detaljer. Stilen är representativ för den anspråkslösare bebyggelsen i trakten vid denna tid men flertalet av liknande hus har förändrats sedan byggnadstiden. Huset bör därför skyddas i sin helhet och alla tillbyggnader eller yttre förändringar undvikas.

q

## Barsebäcks fiskläge 1.35



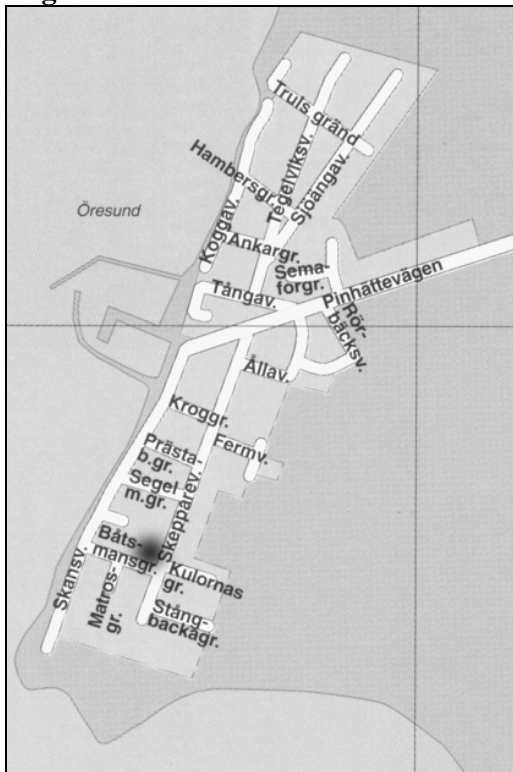
**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**



**Föreslagen planbestämmelse:**



Skepparevägen 32

Ca 1910

Bostadshus

**Beskrivning:**

Hus i 1 ½-plan med sadeltak täckt med eternit. Fasader i rött tegel samt vitgrå sockel.

**Bevarandemotiv:**

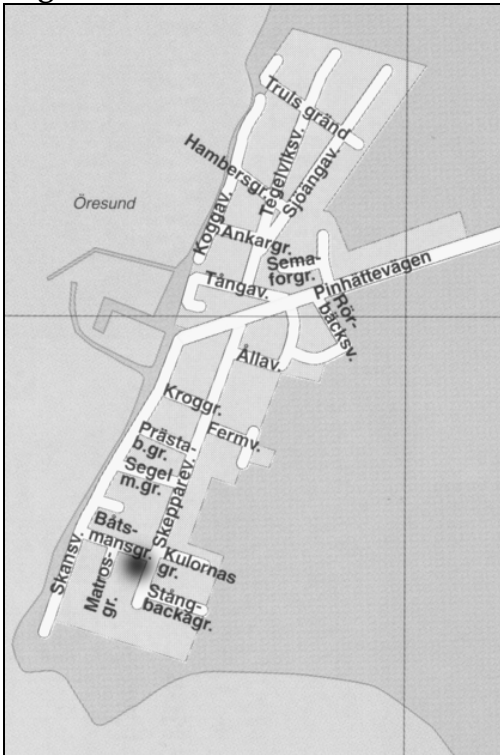
Ursprungligen fiskarhus. Har som ett av få välbevarade exempel på fiskarhus uppförda efter sekelskiftet utmed Skepparegatans västra sida ett stort kulturhistoriskt värde. Fasader, snickerier och troligen även takets eternit är från byggnadstiden. Huset bör därför bevaras i sin helhet och förändringar och tillbyggnader undvikas

k

## Barsebäcks fiskläge 1:60 Missionshuset



**Adress:**  
**Byggnadsår:**  
**Arkitekt/byggmästare:**  
**Funktion:**  
**Läge:**



**Föreslagen planbestämmelse:**



Skepparevägen 34  
1922

Bostad

**Beskrivning:**

1 1/2-plans typiskt föreningslokalshus med mansardtak täckt med svart papp. På taket finns liten takryttare krönt av ett kors. Fasader av rött tegel. Runda fönster samt liten rakt avslutad frontespis över dörren. På fastigheten finns också ett nyare garage.

**Bevarandemotiv:**

Barsebäckshamns missionshus har innehållit en större och en mindre kyrksal samt vaktmästarbostad på ovanvåningen. Husets kulturhistoriska värde är kopplat till rollen som missionshus.

Missionsföreningarna spelade ofta en stor roll i samhällen som Barsebäckshamn. Idag hotas den här typen av bebyggelse ofta av att de förlorat sin ursprungliga funktion. Det är därför önskvärt att huset får behålla sin exteriör och kvarvarande interiör intakt och berätta för framtiden om sin historia.

q

## Barsebäcks fiskläge 1:94



**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**

Skepparevägen 30, vid Ruffens gränd  
Ca 1880

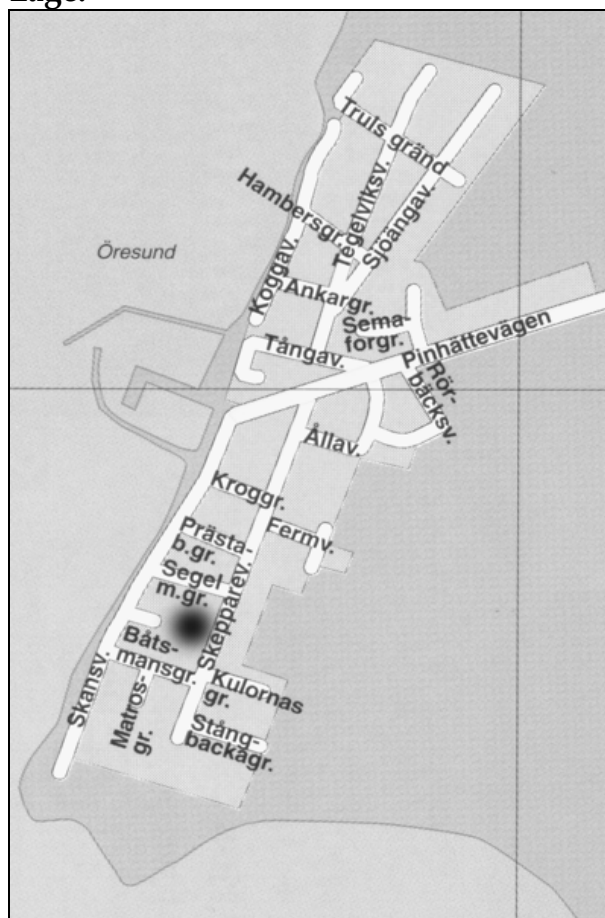
Bostadshus

### Beskrivning:

Bostadshus i 1 ½ plan med putsade vitfärgade fasader med släta omfattningar och hörn samt släta våningsavskiljande band vid gavlar. Den putsade sockeln är svart. De spröjsade tvåluftsfönstren är blåmålade och infattade i stickbågevalv. I norra gaveln ett fönster med rundbågeform. I västra långsidan finns en pardörr med smal liggande panel och glas i överdel. Sadeltaket är täckt med enkupigt rött tegel och byggnaden saknar skorsten. Takkupor i svart täckmålade plåt och mot väster en stor kupa samt infälld balkong med genomsiktligt räcke. På tomten finns även ett uthus med fasader av stående vitmålad locklistpanel under ett flackt sadeltak belagt med enkupigt rött tegel.

### Bevarandemotiv:

Huset är möjligen orienterat efter en tidigare vägsträckning väster om och ligger därför indraget från Skepparevägen. Bostadshusets äldre karaktär är bevarad i fönstersättning och den tidigare huvudentrén finns kvar på den västra sidan. Fasadernas traditionella putsutförande bör bibehållas vid underhåll, liksom placering av fönster och dörrar. Ytterligare kupor eller takfallsfönster bör undvikas.



**Föreslagen planbestämmelse:**

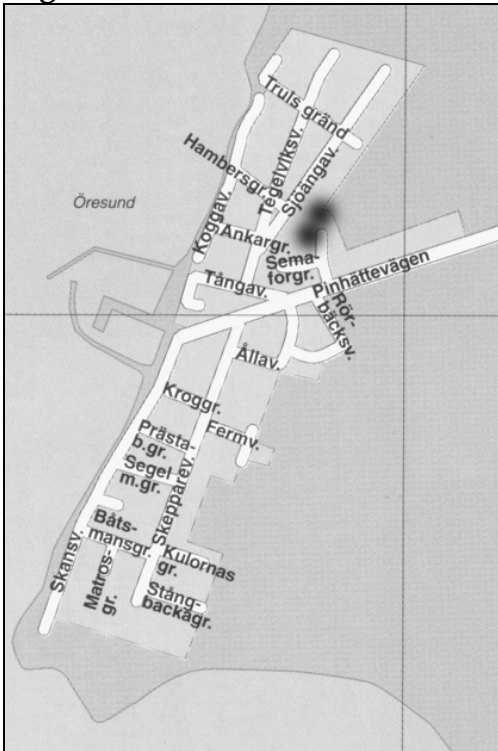
k



## Barsebäck 3:8 Barsebäckshamns station



**Adress:**  
**Byggnadsår:**  
**Arkitekt/byggmästare:**  
**Funktion:**  
**Läge:**



**Stationsplan**  
**1907**

**Bostadshus**

**Beskrivning:**

Stationshus i 1 ½-plan. Högt halvvalmat sadeltak täckt med rött tegel. Blekrosa putsade fasader med delvis panelklätt gavelröste. Utkragad frontespis på entrésidan samt risalit med utkragad frontespis mot f d järnvägsområdet. Tvåluftsfönster och fyrluftsfönster av korsposttyp med småspröjsade övre lufter.



Uthuset har sadeltak täckt med rött tegel, blekrosa putsade fasader samt röda paneler på gavelspetsarna. Fönstren är enluftsfönster småspröjsade. Uthuset användes som brygghus och dass. I stationen ingick även nuvarande fastigheten Barsebäck 38:64.

### **Bevarandemotiv:**

Järnvägsstationen i Barsebäckshamn är representativ för mindre stationshus i Skåne vid 1900-talets början och kan jämföras med Höganäs-Möllebanans stationer. Arkitektoniskt präglas de av en fritt grupperad arkitektur med lätta jugendinflenser. Takfot och frontespis och gavelspetsar hade ursprungligen dekorativ korsvirkesform. Stationshuset har en direkt motsvarighet i stationshuset i Barsebäcks by. Kävlinge Barsebäcks järnväg anlades av godset för dettas behov men bedrev också persontransporter vilket säkerligen ökade Barsebäckshamns attraktivitet som semesterort. Då byggnaden och det lilla uthuset är väl bevarat är det angeläget att byggnaderna får stå kvar i befintligt skick som en påminnelse om den relativt korta men betydelsefulla järnvägsepoken. Stationsområdet har delvis bebyggts i sen tid med villor. Stationen och uthuset bör inte byggas till eller på annat sätt exteriört förändras.

### **Föreslagen planbestämmelse:**

q

Se också Barsebäck 38:64 Lokförar- och eldarbostaden

## Barsebäcks fiskläge 71:1



**Adress:**

Skepparevägen 31

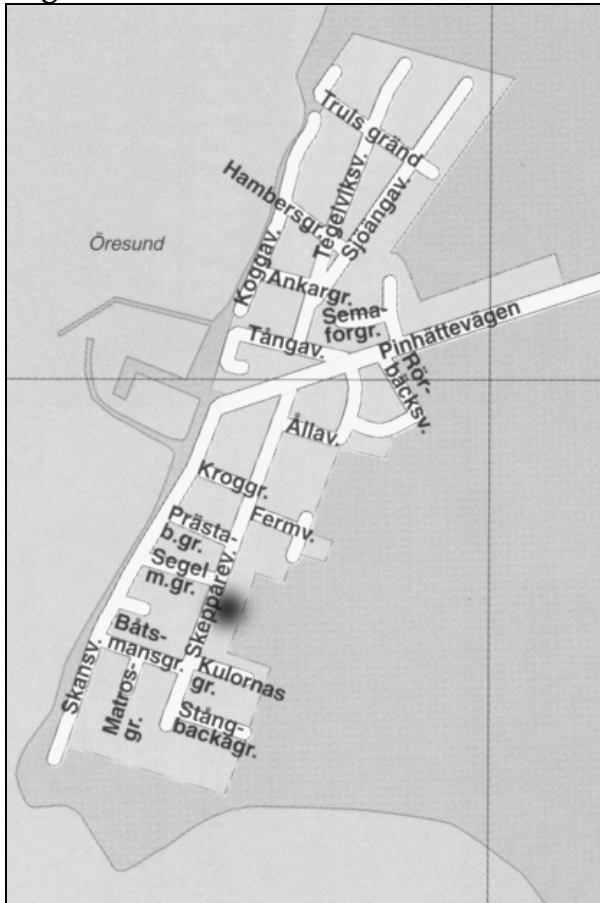
**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

Bostadshus

**Läge:**



**Beskrivning:**

Bostadshus i 1½ plan med fasader i gul slätputs, svart sockel och sadeltak belagt med tvåkupigt rött tegel. Fönstren är vitmålade spröjsade tvålufts-fönster. I takfallet åt gatan finns två stora takkupor i kopparplåt med vitmålade spröjsade fönster. Även vindskivorna är avtäckta med kopparplåt. Skorstenen är putsad och gulfärgad med en vulst under krönet. Vid den norra gaveln finns en mindre utbyggnad under plantak. I utbyggnaden är en rödmålad dörr placerad. Det södra gavelröstet är klätt med brun locklistpanel.

**Bevarandemotiv:**

Huset har i likhet med grannarna i söder 72:1 och 1:56 placerats indraget från gatan vilket antyder en tidigare planering som senare frångåtts i bebyggelsen längre norrut längs Skepparevägen. Stommen i huset är troligen till stora delar bevarad med fönsterplaceringen.

**Föreslagen planbestämmelse:**

k

## Barsebäcks fiskläge 72:1



**Adress:**

Skepparevägen 33

**Byggnadsår:**

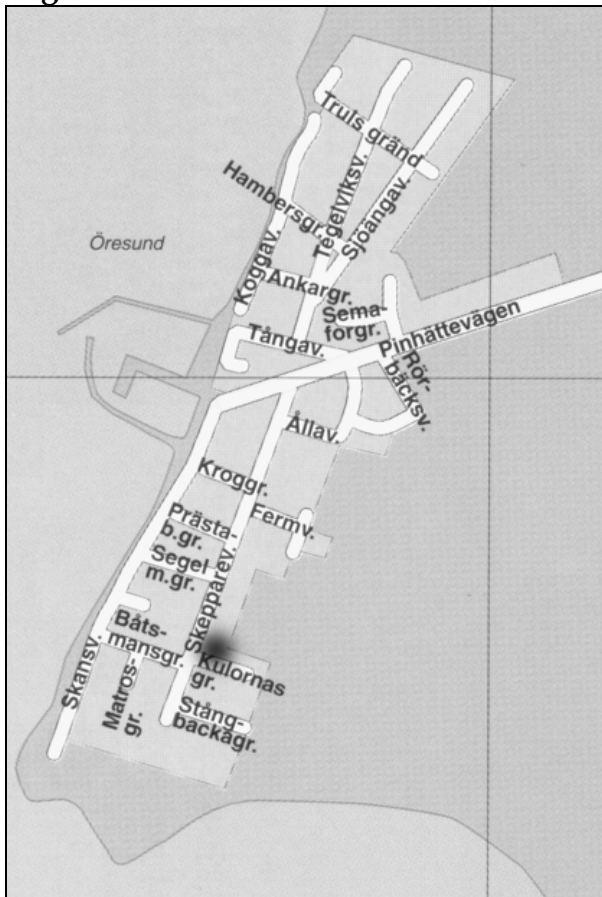
1880-tal

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

Bostadshus

**Läge:**



### Beskrivning:

Bostadshus i 1½ plan med putsade vita fasader, mörkgrå sockel och ett sadeltak belagt med fassetlagd grå eternit. Fönstren är spröjsade och av tvåluftstyp och försedda med vita fönsterluckor av lamelltyp. Dörren åt gatan utgörs av en terrassdörr. I takfallet åt gatan finns tre fönst-erkupor i svart täckmålad plåt med småspröjsade vita enluftsfönster. Skorstenen med rakt avslut är av vitmålat tegel. Vid den södra gaveln finns en tillbyggnad med fasader av vitmålad locklistpanel och på dess plana tak finns en balkong med panelklädd bröstning. På tomten finns även ett åttkantigt lusthus i vit panel under ett svart shingelklätt tälttak samt ett garage och uthus i grön locklistpanel under plantak.

### Bevarandemotiv:

Det äldre huset har i likhet med grannarna 1:56 och 71:1 placerats indraget från gatan vilket antyder en tidigare planering som senare frångåtts i bebyggelsen längre norrut längs Skepparevägen. Stommen i huset är till stora delar bevarad med placeringen av fönster och dörrar.

**Föreslagen planbestämmelse:**

k

## Barsebäck 38:5



**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**

Tångavägen 10

Ca 1912

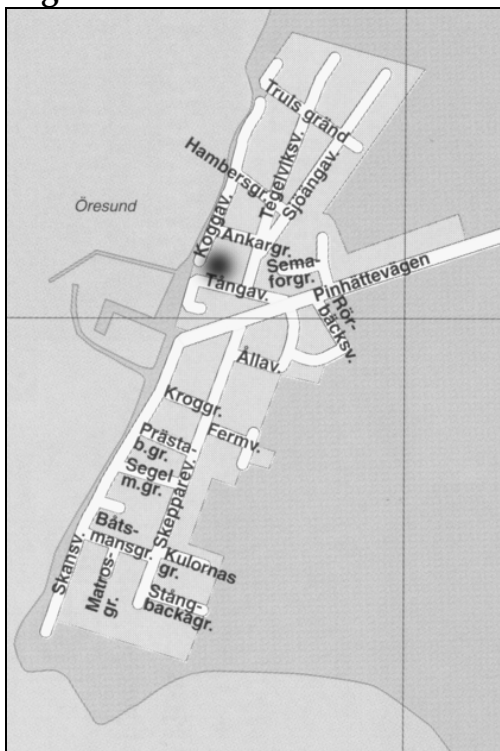
Bostadshus

### Beskrivning:

1 1/2-plan murat hus med sadeltak täckt med grå fasettlagd eternit. Två skorstenar. Fasader av rött tegel med dekorativa inslag av kalkstenstegel. Vita korspostfönster. Uthus i tegel med röste i trä.

### Bevarandemotiv:

Huset är ett av Barsebäckshamns bäst bevarade av den typ som var så vanlig kring 1910. Dess kulturhistoriska värde ökar av att tillsammans med sina grannhus bildar en värdefull och välbevarad byggnadsensemble centralt i samhället. Huset bör därför inte förvanskas, alla äldre exteriöra drag såsom fasader, takmaterial och fönster bör bevaras. Takkupor mot gatan bör undvikas.



**Föreslagen planbestämmelse:**

q

## Barsebäck 38:6



**Adress:**

Tångavägen 8

**Byggnadsår:**

Ca 1907

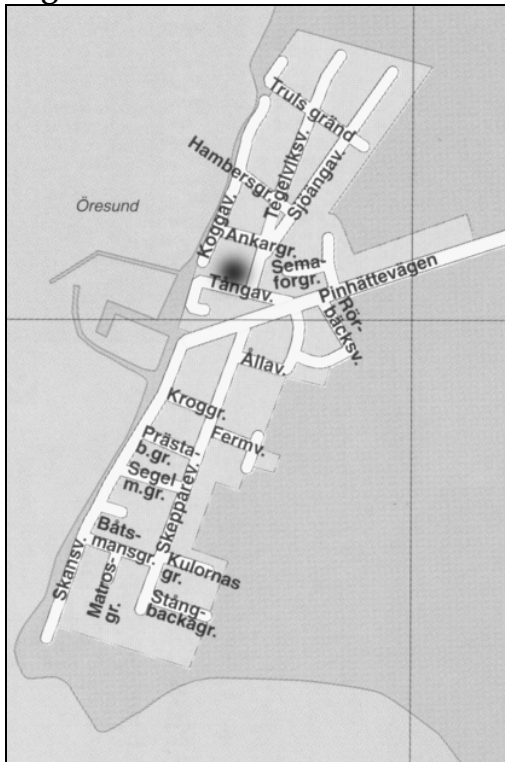
**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

Bostad

**Läge:**

**Beskrivning:**



1 ½-plan murat hus med sadeltak täckt med rött tegel. Sekundär panelklädd takkupa under sadeltak samt skorsten. Fasader av rött tegel med dekorativa inslag av kalkstenstegel samt vit putsad sockel. Vita korspostfönster (sekundär takkupa med spröjsat fönster).

**Bevarandemotiv:**

Relativt välbevarat tegelhus av den i samhället så vanliga typen. Ingår i den kulturhistoriskt värdefulla miljön invid det gamla tullhuset. Bör bevaras vad beträffar fasader och äldre detaljer. Takkupan harmonierar ej med byggnadens formspråk och bryter de samlade takfallen.

**Föreslagen planbestämmelse:**

q

## Barsebäck 38:13



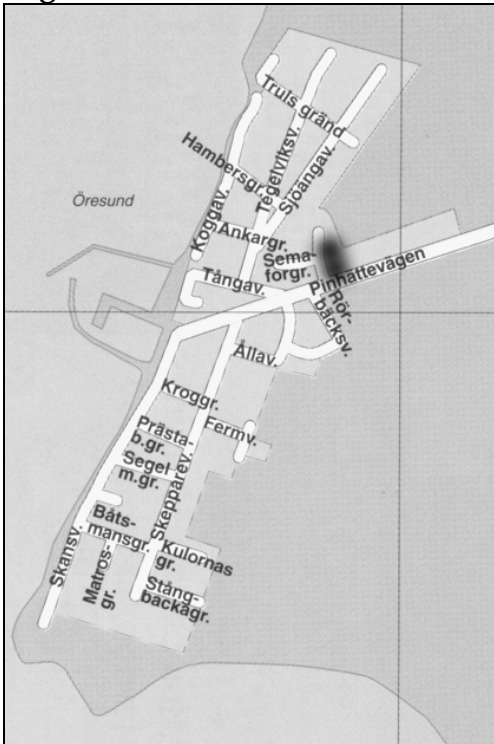
Pinhättevägen

**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Funktion:**

**Läge:**



Pinhättevägen

1800-talets andra hälft

Bostadshus

### Beskrivning:

Gatuhus i 1½ våning under 45 graders sadeltak täckt med svart papp. Vitputsade fasader samt panelklädda gavelspetsar. Äldre välbevarat uthus i liggande röd panel med skorsten i cementtegel. I äldre tid brukade husets invånare mindre jordlotter norr och söder om vägen. Försäljning av fisk från egen bil kompletterade hushållets inkomster.

### Bevarandemotiv:

Äldre gatuhus som trots förändringar bevarat sina ursprungliga proportioner. Huset är viktigt för miljön vid entrén till Barsebäckshamn och bör därför inte förändras vad beträffar stomme, grundstruktur och proportioner.

**Föreslagen planbestämmelse:**

k

## Barsebäck 38:16



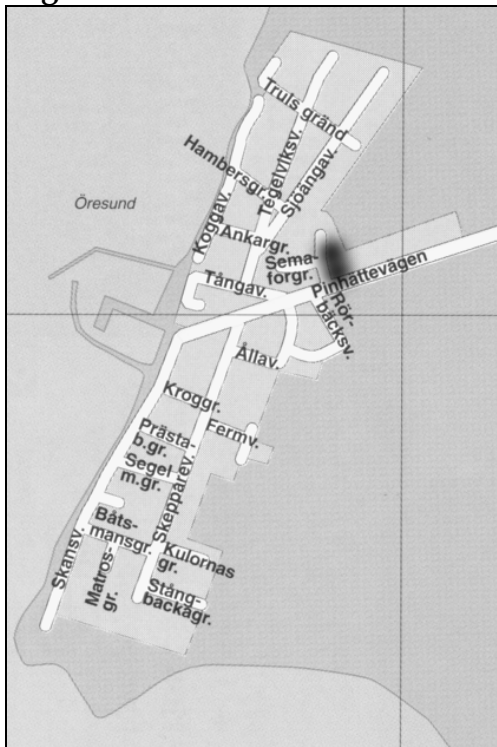
Stationsplan

**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Funktion:**

**Läge:**



**Föreslagen planbestämmelse:**

Stationsplan

tidigt 1900-tal

Bostadshus

**Beskrivning:**

Villa sannolikt byggd i samband med järnvägsanläggandet. 1 ½-plan under sadeltak ca 45 grader med frontespis mot gatan täckt med rött tegel. Vitputsade fasader samt gavelspetsar klädda med stående brun panel. Sentida 2-och 3-luftsfnster med lös spröjs.

**Bevarandemotiv:**

Villa i stationsmiljön som i sin form anknyter till stationshusen. Då miljön här bör bevaras till sin karaktär är det viktigt att huset till sitt yttre inte förvanskas. Tillbyggnader mot stationsidan är därför olämpliga liksom andra tillbyggnader som förändrar husets proportioner.

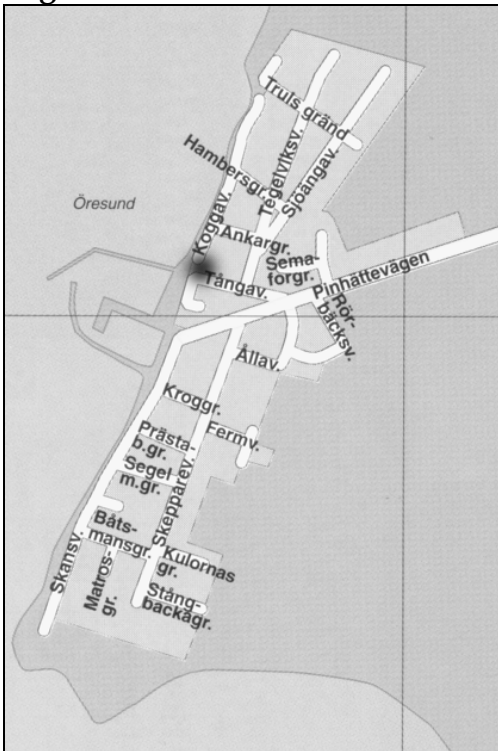
k



## Barsebäck 38:19



**Adress:**  
**Byggnadsår:**  
**Arkitekt/byggmästare:**  
**Funktion:**  
**Läge:**



Tångavägen 12  
Ca 1860 tillbyggt 1973

Bostadshus

### Beskrivning:

Länga i 1 ½-plan under sadeltak täckt med svart plåt. Mycket stor takkupa mot havet samt en mindre mot gården. Vitputsade fasader samt utskjutande grå putsad sockel i den äldre delen. Sekundära trelufts- och tvåluftsfnster. Längan längs med havet skadades av brand 1955 varvid delar av innerväggarna av lersten ersattes med en regelkonstruktion. 1973 byggdes den anslutande delen vid norra gaveln med stomme av lättbetongblock.

### Bevarandemotiv:

Huset är ett av Barsebäckshamns äldsta och har trots omfattande förändringar ett kulturhistoriskt värde. Skyddas bör framförallt stommen i tegel samt den utskjutande sockeln.

**Föreslagen planbestämmelse:**

k

## Barsebäck 38:25



**Adress:**

**Byggnadsår:**

**Arkitekt/byggmästare:**

**Funktion:**

**Läge:**

Koggavägen 24

1975, tillbyggt 1982 och 2001

Gunilla och Bo Grönquist

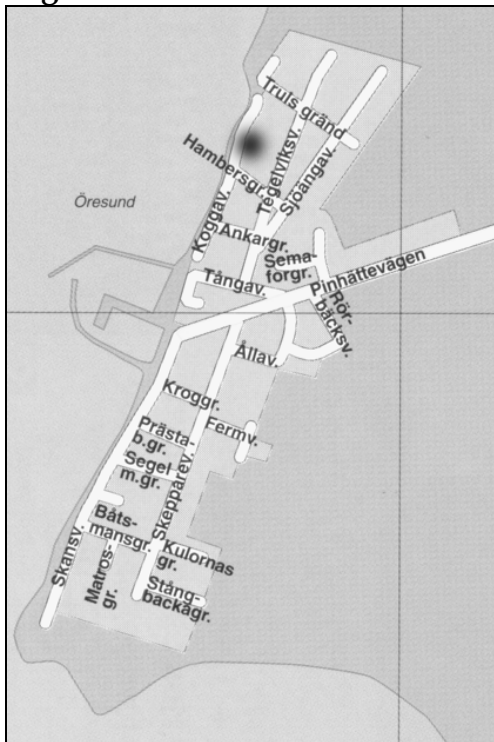
Sommarbostad

### Beskrivning:

Sommarbostad i ett plan med flackt pulpettak täckt med papp samt inplåtad skorsten. Fasader av synlig regelkonstruktion med omväxlande stora glasade partier och liggande omålad panel. Framdragen öppen veranda mot havet.

### Bevarandemotiv:

Det arkitektoniskt mest avancerade fritidshuset i Barsebäck. Det lilla huset utnyttjar läget genom stora perspektivfönster och antyder fritidskaraktären genom altanen, träpanelen och sitt marknära läge. Ett exempel på att små hus i anspråkslösa material kan vara mycket sofistikerade i sitt uttryck. Huset har ett arkitektoniskt värde och bör bevaras vad beträffar fasaden mot havet och inga tillägg göras som bryter mot husets arkitektoniska karaktär.



**Föreslagen planbestämmelse:**

k

**Barsebäck 38:41**

**Fritidshus rivet**

**UTGÅR**